

## V&A Waterfront

Objekt-Nr. 020070



## Modernes Apartment mit wunderschönen Meerblick in Green Point

Konstruktionsfläche: 246 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: \$ 818.820,-**



## V&A Waterfront Objekt-Nr. 020070



### Objektbeschreibung:

Dieses Apartment im Stadtteil Green Point in Kapstadt sticht ganz besonders durch seine besonders moderne Architektur ins Auge. Über zwei Etagen stehen Ihnen ca. 246 m<sup>2</sup> zur Verfügung. Im Obergeschoss befindet sich ein gemütlicher, offener Wohnbereich. Weiterhin gibt es eine Garderobe sowie ein Badezimmer en Suite. Im Untergeschoss befinden sich zwei sehr schöne sowie große Schlafzimmer, und Badezimmer. Außerdem verfügt das Apartment über eine schöne Küche und eine Waschküche.

Das gesamte Apartment ist sehr modern und stilvoll eingerichtet.

Weiterhin bietet das Apartment über Einbauschränke, Klimaanlage, Fußbodenheizung und eine überdachte Parkmöglichkeit.

Vom Balkon aus hat man einen wunderschönen Blick auf Green Point sowie auf das Stadium der Fußball WM 2010 und selbstverständlich auch aufs Meer.

## V&A Waterfront

Objekt-Nr. 020070



### Lage & Umgebung:

Green Point ist ein Stadtteil von Kapstadt und liegt im Nordwesten des Central Business Distrikts. Er ist eine beliebte Wohngegend für junge Berufstätige. Somerset Road bildet die Hauptverkehrsader, dort befinden sich zahlreichen Restaurants, Cafés, Boutiquen und Nachtclubs.

V&A Waterfront  
Objekt-Nr. 020070



Helle Küche



Geräumiges Wohnzimmer mit Balkon



Modernes Badezimmer mit Badewanne



Arbeitszimmer



Wunderschöner Ausblick aufs Meer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.