

Clifton  
Objekt-Nr. 020029



## Modernes Apartment mit erstklassigem Meerblick in Clifton

Konstruktionsfläche: 97 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: \$ 457.849,-**



Clifton

Objekt-Nr. 020029



## Objektbeschreibung:

Dieses luxuriöse und moderne Apartment verfügt über 97 m<sup>2</sup> an Wohnfläche. Die drei Schlafzimmer sind hell, geräumig und verfügen über einen begehbaren Kleiderschrank und eine Dusche. Weiterhin gibt es zwei Badezimmer mit großer Badewanne und zwei Waschbecken sowie eine separate Toilette. Die große Küche mit Speisekammer ist komplett ausgestattet und führt zum Wohn- und Essbereich.

Die weitläufige Terrasse ermöglicht Ihnen einen wunderschönen Ausblick direkt auf den Atlantischen Ozean.

Weitere Vorzüge dieses Apartments sind ein eigener Grillplatz auf der Terrasse, ein Fitnessraum mit separater Sauna, ein Abstellraum und drei überdachte Parkplätze, ein Kellerraum, ein Gemeinschaftspool sowie ein 24 Std. Security Service.

Des Weiteren befindet sich das Objekt am sehr beliebten Clifton Beach.

Clifton

Objekt-Nr. 020029



## Lage & Umgebung:

Clifton Beach gehört zu den vier Trendstränden von Kapstadt und ist demnach eine sehr beliebte Wohngegend. Der weiße Sandstrand, das granitfelsengesäumte, türkisblaue Meer tragen zu einer erholsamen Atmosphäre bei.

Clifton

Objekt-Nr. 020029



Großes Badezimmer



Badezimmer mit zwei Waschbecken



Wohnzimmer mit Küche



Großes Wohnzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-SOUTHAFRICA.COM