

## Plettenberg Bay

Objekt-Nr. 020006



Ein wahres Traumanwesen direkt am kilometerlangen Strand

Konstruktionsfläche: 238 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Terrasse/Balkon: -

Meerblick: -

Swimmingpool: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: \$ 1.844.670,-**



## Plettenberg Bay

Objekt-Nr. 020006



### Objektbeschreibung:

Das zweistöckige Herrenhaus befindet sich auf einer leichten Anhöhe direkt am Meer und hat drei große Schlaf- und Badezimmer und einen Weinkeller. Die Küche, das Wohnzimmer mit Kamin und das rustikale Esszimmer sind lichtdurchflutet und offen.

Des Weiteren gibt es einen Terrassenbereich mit Gartenanlage und Balkonen.

Zu dieser herrlichen Villa gehören zwei komplett möblierte Gästeapartments mit jeweils drei Zimmern.

# Plettenberg Bay

Objekt-Nr. 020006



## Lage & Umgebung:

Plettenberg Bay liegt in der Provinz Westkap.

Einst wurde das Plettenberg Bay von seinen portugiesischen Entdeckern als „Bahia formosa“, die schöne Bucht bezeichnet.

Westlich der Stadt liegt die Robberg-Halbinsel, ein Naturschutzgebiet, welches durch zahlreiche Wanderwege zugänglich ist. Die Halbinsel ist die Heimat einer großen Robbenkolonie.

Auch lassen sich Wale und Delfine von Plettenberg Bay, insbesondere im Juli und Dezember, täglich beobachten.

# Plettenberg Bay

Objekt-Nr. 020006



Meer



Tisch



Schlafzimmer



zimmer



Berg

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.