

**Milnerton**  
Objekt-Nr. 020009



## Bezaubernde Villa in Top Lage bei Milnerton

Konstruktionsfläche:	569 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	866 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>\$ 1.573.940,-</b>



# Milnerton

## Objekt-Nr. 020009



### Objektbeschreibung:

Auf einer Gesamtfläche von ca. 866m<sup>2</sup> befindet sich dieser luxuriöse Neubau im Kapstadter Vorort Milnerton. Das Grundstück befindet sich auf dem sicheren Gelände einer Golfanlage.

Auf 569m<sup>2</sup> verteilen sich fünf luxuriöse Schlafzimmer, fünf moderne Bäder, eine prunkvolle Küche, ein weitläufiger Salon, einen Entertainment-Bereich, ein Jacuzzi und ein Fernsehzimmer. Zusätzlich gibt es drei Garagen, ein Carport und einen Grillplatz.

Auf jeder Seite der Villa gibt es einen Balkon, die spektakuläre Blicke auf das Meer, den Tafelberg und Robben Island bieten.

In der schönen bepflanzten Gartenanlage befindet sich ebenfalls ein Pool.

# Milnerton

Objekt-Nr. 020009



## Lage & Umgebung:

Milnerton ist das älteste Stadtviertel von Kapstadt, liegt ungefähr 11 km von der Innenstadt entfernt und ist bekannt für seine erstaunlichen Anwesen.

An der Küste befinden sich Paradiesische Lagunen mit einer abwechslungsreichen Vegetation und Tierwelt.

Milnerton  
Objekt-Nr. 020009



Moderne Küche



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Esszimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-SOUTHAFRICA.COM