

Pretoria
Objekt-Nr. 020044



Landhaus mit großen Grünflächen

Konstruktionsfläche:	675 m ²	Energiezertifikat:	-
Grundstück:	43.000 m ²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Preis:	\$ 524.204,-



Pretoria

Objekt-Nr. 020044



Objektbeschreibung:

Dieses großräumige Anwesen in Pretoria East verfügt über eine ca. 43000 m² große Gesamtfläche. Die Wohnfläche erstreckt sich über zwei Etagen mit ca. 675 m². Die fünf Schlafzimmer sind sehr groß und hell und verfügen über Einbauschränke aus dunklem Holz. Weiterhin verfügt das Objekt über fünf Badezimmer, davon vier en Suite. Der von außen bedachte und von innen offene Eingangsbereich führt in das geräumige Wohnzimmer, das mit einem Kamin und Bodenfließen ausgestattet ist. Weiterhin ist die weiße Küche mit großen Schränken ausgestattet. Auch verfügt dieses Objekt über ein TV-Zimmer und ein Gäste-WC.

Vom Balkon aus haben Sie einen wunderschönen Blick auf die Landschaft von Pretoria East.

Außerdem verfügt das Anwesen über einen Innenhof mit drei Garagen, einen Grillplatz, einen großen Poolbereich mit Terrasse, eine Waschküche mit Einbauschränken und nicht zuletzt über riesige Grünflächen.

Das Anwesen ist eingezäunt und verfügt über zwei Eingangstore und eine Alarmanlage.

Pretoria

Objekt-Nr. 020044



Lage & Umgebung:

Pretoria ist Südafrikas Hauptstadt und liegt in der nördlichen Provinz Gauteng.

Das dort vorherrschende Klima ist subtropisch, die Sonne scheint an durchschnittlich 300 Tagen im Jahr.

An Sehenswürdigkeiten hat Pretoria einiges zu bieten. Der Platz „Church Square“ bildet das historische Zentrum der Stadt. In der Mitte des Platzes befindet sich das Standbild des ehemaligen Präsidenten Paul Kruger. Weiterhin umgeben mehrere historische und architektonische Sehenswürdigkeiten den "Church Square". So beispielsweise der Justizpalast, in dem 1963-1964 der historisch bedeutende Rivonia Prozess stattfand, das Old Capitol Theatre, der Ou Raadsaal (Altes Parlament) und das Hoofpostkantoor (Hauptpostamt).

Außerdem ist Pretoria bekannt für die ursprünglich aus Hawaii stammenden Jacaranda-Bäume, die viele Straßen im Stadtgebiet säumen. Im Frühjahr prägen ihre malvenfarbenen Blüten das Stadtbild.

Pretoria

Objekt-Nr. 020044



Weißer gemütliche Küche



Wohnzimmer mit Kamin



Heller Eingangsbereich



Enorme Grünflächen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-SOUTHAFRICA.COM